

Im Hinblick auf eine umfangreiche Information sollen

**allgemeine Angaben  
und  
die Beschreibung des Baues**

nicht fehlen.

Allgemeine Angaben:

bebaute Fläche	rd. 350 m <sup>2</sup>
umbauter Raum	ca. 2.300 m <sup>3</sup>
Fenster:	Internorm 3 - Ausführung Innenseite: Dekor palisander, Ausenseite: Alu dunkelbraun eloxiert
Türen:	Internorm (Ausführung siehe oben) - f. Hauseingänge und Balkon Drumetall T 90 (selbstschließend) Novoferm (Ausführung in Palisander)
Heizung:	Flüssiggas - mit GEBE-Raumheizkörper

Baubeschreibung (Raumgröße, Ausstattung):

E r d g e s c h o ß

FAHRZEUGHALLE	215 m <sup>2</sup>	Terrazzoboden, schwer entflamm- bare Wärmedämmung, 3 Sectionaltore mit Hand- kettenzug und Lichtband, 1 Schlupftüre, Waschmöglich- keit für Bekleidung
AUFENTHALTSRAUM	13 m <sup>2</sup>	PVC-Boden, Holzdecke, Einrichtung Föhre
WERKSTÄTTE	13 m <sup>2</sup>	Terrazzoboden, Plattendecke, diverse Grundausstattung u n d alle Anschluß- möglichkeiten für den Einbau eines Notstromaggregates sind bereits vorhanden
WASCHRAUM	15 m <sup>2</sup>	Fliesenboden, Holzdecke
TOILETTANLAGE Herren	6 m <sup>2</sup>	Fliesenboden, Holzdecke
TOILETTANLAGE Damen	7 m <sup>2</sup>	Fliesenboden, Holzdecke  (in allen Naßräumen: Wandfliesen in gebrochenem Blau, Bodenfliesen in zartem Creme, Armaturen bahamabeige)
KÜCHE	11 m <sup>2</sup>	ALNO-Einbau-Küchenblock, PVC-Boden, Holzdecke
VORRAUM und FLUR	25 m <sup>2</sup>	Fliesenboden, Holzdecke
<u>O b e r g e s c h o ß</u>		
BÜRO	12 m <sup>2</sup>	Parkettboden, Einrichtung rustikal
PROBERAUM der Jugend- kapelle u n d FF-SCHULUNGSRAUM	81 m <sup>2</sup>	Ausstattung siehe umseitig

- Stiegenhaus und Balkon bleiben unberücksichtigt -